PARHUS MINDRE

Tillval
Brf Hasselbacken

Välj en klassisk utformning för hela bostaden, kombinera enskilda detaljer eller komplettera med mer funktion och förvaring.

K00 Klassisk utformning i hela bostaden

Ett samlat paket med Brommasocklar, klassiska fönster- och dörrfoder, spegeldörrar, klassiska skjutdörrar till klädkammaren, radiatorskydd samt kök i NCS-kulör med klassiska ramfronter. Paketet omfattar K01, K04, K06 och K07 på följande sidor.

Kökstillvalet omfattar även samordning av hallens städskåpslucka samt badrumskommodernas och spegelskåpens kulör. Övriga tillval väljs separat.

Tillvalen kompletterar bostadens standardutförande. De delar som inte berörs av ett val behåller sitt standardutförande.



Klassiska snickerier och radiatorskydd i sovrum. Rendering som illustrerar K01 och K06. Möbler och dekor ingår inte i tillvalen.

Klassiskt i olika omfattning

Klassiska snickerier genomgående med socklar, fönsterfoder och dörrfoder: K01.

Klassiska snickerier och innerdörrar: K01 + K04.

Kök i NCS-kulör med luckor i klassisk stil: K07.

Socklar, fönsterfoder och dörrfoder väljs alltid tillsammans i K01. Paketet kan kombineras med K04, K06 och K07. Välj K00 för samtliga klassiska tillval.

ETT SAMMANHÅLLET TILLVAL

Socklar och foder

K01 Klassiska snickerier genomgående

Brommasocklar, klassiska fönsterfoder samt dörr- och öppningsfoder ingår i ett gemensamt paket. Delarna kan endast väljas tillsammans.

Brommasocklar

Profilerad golvsockel Bromma 82 mm från Sekelskifte ersätter standardens raka, släta sockel. Grundmålas på fabrik, spacklas och penselmålas på plats i NCS 1502-Y, glans 15.

Klassiska fönsterfoder

Profilerade fönsterfoder Bromma 68 mm i NCS 1502-Y, glans 5. Fönsterbänkar i trä anpassas till högst 15 mm utsprång förbi fodren. Invändiga karmar och spröjs utförs i bruten vit kulör, samordnad med snickerierna. Smygar målas i samma kulör som karmar och spröjs.

Klassiska dörrfoder och öppningsfoder

Profilerade dörrfoder Bromma 68 mm med foderkloss Universal 24 × 74 mm, med höjd anpassad till sockeln. Grundmålas, spacklas och penselmålas i NCS 1502-Y, glans 15. Öppningar mellan rum ramas in med profilerade foder.

Genomgående avser de utrymmen där respektive byggdel finns. Tvättrummet behåller sin klinkersockel.

ENSKILDA KLASSISKA TILLVAL

Dörrar och radiatorskydd

K04 Spegeldörrar inklusive klädkammare

Massiva innerdörrar med tre speglar, GK Door Oden 3 LS eller motsvarande, ersätter släta innerdörrar. Spegeldörrar till klädkammaren ingår också i K04. Målas i NCS 1502-Y, glans 15. Dörrtrycke Madrid från Habo i krom med svart trädetalj är samma som i standardutförandet.

Klädkammarens dörrar ingår

Dubbla massiva spegelskjutdörrar i pocketkarm till klädkammaren i huvudsovrummet. GK Door Oden 3 LS eller motsvarande, NCS 1502-Y, glans 15, med infällda beslag i krom. Tillvalet ändrar dörrarnas utförande; vägg och pocketlösning finns redan i standard.

K06 Klassiska radiatorskydd

Radiatorskydd med ram och dekorativt perforerad front, målade i NCS 1502-Y. Tillvalet avser klassisk utformning av de radiatorskydd som redan ingår i standard.

Glasparti till klädkammaren är ett alternativ till vägg med pocketdörrar och väljs som T02. Klädkammarens inredning väljs separat som T03.



Golvsockel, dörrfoder, foderkloss och fönsterfoder ingår tillsammans i snickeripaket K01. Radiatorskydd väljs som K06.

KLASSISK UTFORMNING OCH EXTRA FUNKTION

Kök och köksö

K07 Kök i NCS med klassiska luckor

Målade köksluckor och lådfronter med klassisk ramprofil. Vald NCS-kulör och exakt utförande fastställs i teknisk- och materialbeskrivningen. Hyllplan utförs i samma kulör som luckorna. Förnicklade knoppar Ribershus 30 mm från Byggfabriken.

Hallens befintliga städskåp får målad lucka med ramprofil samt kulör och beslag lika det klassiska köket. Badrummens kommoder INR CORE 60 och 120 kulörsamordnas med köket. Badrummens spegelskåp, inklusive INR STAGE 120, anpassas i kulör till respektive kommod.

T01 Köksö

Köksö med eluttag samt luckor och täcksidor anpassade till kökets valda utförande. Kan kombineras med standardkök eller K07. Mått, förvaring och bänkskivans utförande fastställs i teknisk- och materialbeskrivningen.

Köksön är ett separat tillval även när K00 eller K07 väljs.



Klassiskt kök med köksö. Bilden illustrerar K07 och T01 tillsammans. Köksöns slutliga mått och utförande bestäms i teknisk- och materialbeskrivningen.

Detta ingår redan i standard

Kökets bänkskiva i Norrvange Light Gray Honed med 100 mm uppvik, blandare, vitvaror, mjukstängning och belysning ingår i standard och behålls vid val av klassiskt kök.

Badrummens plattor, kommodmodeller, tvättställ, blandare och övrig utrustning ingår också i standard. Det klassiska köksvalet samordnar kommodernas kulör med köket. Spegelskåpen följer respektive kommods kulör.

Renderingarna är illustrationer. Beskrivna tillval och fastställda handlingar anger omfattningen; möbler, dekor och andra visade detaljer kan avvika.

KOMPLETTERANDE TILLVAL

Förvaring och tvättrum

T02 Glasparti till klädkammare

Glasparti med träspröjs till klädkammaren, som alternativ till standardutförandets massiva vägg med dubbla pocketdörrar. Indelning, öppningsfunktion och mått fastställs för aktuell bostad.

T03 Inredning till klädkammare

Klädkammarinredning med utformning likt rendering. Fördelning av hyllor, klädstänger och lådor fastställs i separat inredningshandling. Kan väljas oberoende av T02.

T04 Fristående garderober

Fristående garderober. Antal, placering, mått och utförande specificeras för aktuell bostad.

T05 Överskåp i tvättrum

Överskåp med luckor i samma utförande som det valda köket. Omfattning och placering enligt separat inredningshandling.

T06 Jura Grey i tvättrum

Bänkskiva i Jura Grey i stället för standardutförandets bänk i rostfritt stål. Mått och bearbetning fastställs för tvättrummet.



Glasparti med träspröjs och inredd klädkammare. Rendering som illustrerar T02 och T03, vilka väljs som två separata tillval.

Välj avskärmning och inredning

Standard har massiv vägg och dubbla släta pocketdörrar. K04 omfattar även klädkammarens spegeldörrar i samma lösning. T02 ger i stället glasparti med träspröjs.

Klädkammarens inredning ingår inte i standard och ingår inte heller i det klassiska helhetspaketet. Lägg till T03 för inredningen.

KOMPLETTERANDE TILLVAL

Planlösning och komfort

T07 Extra sovrum på vindsplan

Alternativ planlösning med ett stort extra sovrum på vindsplanet. Utformning enligt separat planritning för aktuell bostad.

T08 Bastu och badrum på vindsplan

Alternativ planlösning med både bastu och badrum på vindsplanet. Bastu kan endast väljas tillsammans med badrum.

Väggar och tak kläs med kvistfri bastupanel i asp, 68 × 15 mm. Väggpanelen monteras i stående riktning. Bastulavar i asp med belysningslist under vardera lav. Bastuaggregat Tylö Sense Sport i svart.

T09 Braskamin

Braskamin Thorma Andorra 2 i svart. Placering och installationsomfattning fastställs för aktuell bostad.

T10 Plejd i parhus

Plejd med 17 puckar. Vilka belysningsgrupper och funktioner som omfattas fastställs i elhandlingen.

Val av planlösning och möjligheten att kombinera T07 och T08 stäms av för din bostad.



Braskamin och köksö i anslutning till sällskapsrum. Illustration av T09 och T01. Tillvalet för braskamin är Thorma Andorra 2 i svart. Bilden illustrerar miljön; detaljer kan avvika.

Komplettera efter behov

Braskamin, köksö och Plejd kan väljas som separata tillval till bostadens valda grundutförande. De ingår inte i paketet för klassisk utformning.

Parkett, vägg- och takmålning, entrégolv, ytterdörr, trappa, uppvärmning och ventilation är i grunden samma i standard och klassiskt utförande.

KOMPLETTERANDE TILLVAL

Uteplats

T11 Markis till altan

Storlek 2 800 × 2 000.

T12 Markis till altan

Storlek 3 800 × 2 500.

T13 Markis till terrass

Storlek 6 500 × 2 500.

T14 Altan på gavel

Altan vid bostadens gavel. Omfattning, material och placering fastställs på separat ritning.

Mått, placering, kulör och manövrering bekräftas när du gör ditt val.

Inför slutligt val

Dina val sammanställs med tillvalskod, omfattning, kulör och utförande i en tillvalsspecifikation för din bostad.

Reservation för ändringar och felskrivningar.

KOMPLETTERANDE TILLVAL

Studiohus

S01 Klassisk utformning i studiohus

Klassisk utformning anpassad till studiohuset. Paketets detaljer och omfattning fastställs i samband med ditt tillval.

S02 Garderober i studiohus

Garderober med antal, mått, placering och utförande enligt separat specifikation.

S03 Plejd i attefallshus

Plejd med 8 puckar. Vilka belysningsgrupper och funktioner som omfattas fastställs för din bostad.

Bilder och utförande

Bilderna visar exempel på kombinationer av standard, klassiskt utförande och separata tillval. Din bekräftade tillvalsspecifikation anger vad som ingår i din bostad.